



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 141 DEL 2004

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del 4° settore Geom. Nicola Giangnorio per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, dott.ssa Penna Lorella per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000- n. 267, hanno espresso parere favorevole;

Premesso che:

- con Determinazione n.42 in data 10.11.2003 il Responsabile del IV settore conferiva incarico ad una equipe di tecnici e collaboratori amministrativi del Comune per la redazione del progetto esecutivo dei lavori per la sistemazione di alcune strade interne all'abitato, oltre alle prestazioni connesse quali la d.l., il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed il collaudo;
- l'intervento in parola risulta inserito nel programma delle OO.PP. per il triennio 2004/2006, tra gli interventi prioritari, con la previsione di spesa di € 250.000,00;
- per il finanziamento dell'opera si era stabilito di contrarre un mutuo decennale con la Cassa DD.PP. alla quale era stata già richiesta l'adesione di massima, accordata per l'importo di € 250.000,00 così come preventivato di massima;

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici Arch. Adelmo Marrocchella e Geom. Angelo Ricciotti incaricati della progettazione;

Preso atto che:

- l'importo complessivo scaturito in seguito alla progettazione esecutiva ammonta ad € 273.000,00 di cui € 235.266,46 per lavori al netto degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 3.000,00 ed € 34.733,54 per somme a disposizione;
- esso è stato redatto in conformità all'art.16 commi 1 2 e 5 della Legge 109/95 e smi.;
- consta dei seguenti elaborati:
 - 1) Relazione tecnica;
 - 2) Computo metrico;
 - 3) Elenco prezzi;
 - 4) Stralcio del P.d.f. – stralci aereo fotogrammetrici – planimetria di ubicazione
 - 5) Particolari costruttivi;
 - 6) Documentazione fotografica
 - 7) Capitolato speciale di appalto



- 8) Piano della sicurezza – Fascicolo manutenzione
- 9) Piano particellare di esproprio ed elenco ditte catastali
- 10) Piano incidenza mano d'opera
- 11) Incidenza oneri sicurezza in cantiere
- 12) Schema contratto di appalto;

Visto il verbale di validazione a firma del progettista coprogettista Geom. Angelo Ricciotti e del Responsabile del procedimento Geom. N. Giagnorio, coadiuvati dal collb.tecnico Geom. Francesco D'Addetta;

Preso atto che la realizzazione di alcuni tratti stradali interessa aree di proprietà privata, per le quali occorrerà procedere alla loro acquisizione mediante procedimento espropriativo;

Vista la legge 109/94 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 327/2001 come modificato dal D.Lgs. 302/2002;

Ritenuto dover procedere all'approvazione del progetto de quo, dando atto che l'importo del progetto sarà finanziato con il mutuo da assumere in via definitiva di € 250.000,00 come richiesto in via preliminare e per € 23.000,00 a carico del Bilancio Comunale;

D E L I B E R A

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione di alcune strade interne all'abitato, dell'importo complessivo di € 273.000,00 di cui € di cui € 235.266,46 per lavori al netto degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 3.000,00 ed € 34.733,54 per somme a disposizione, redatto dall'Arch. A. Marrocchella e dal Geom. A. Ricciotti con l'ausilio dei collaboratori individuati con la determina del Responsabile del IV settore n.42/2003, dando atto che esso è composto degli elaborati elencati in premessa dal n.1 al n.12 nel testo qui inteso integralmente riportato;
- 2) di dichiarare l'opera di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- 3) di dare atto che per il finanziamento dell'opera si procederà di conseguenza alla richiesta di concessione definitiva del Mutuo da parte della Cassa DD.PP. nell'importo di € 250.000,00, demandandone la formalizzazione al Responsabile di settore e per il restante ammontare di € 23.000,00 con assunzione di impegno a carico del Bilancio Comunale al Cap.3607 B.E.F. 2004;
- 4) di demandare altresì al responsabile di settore l'assunzione degli atti necessari per l'acquisizione delle aree di proprietà privata necessarie per la realizzazione dell'opera;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.169 c.4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267/2000.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 142 DEL 2004

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

-il responsabile del I settore dott. ssa Santodirocco Antonietta per quanto concerne la regolarità tecnica;

-ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000- n. 267, ha espresso parere favorevole;

Richiamata la propria precedente delibera n. 104 del 15.06.04, esecutiva, con la quale si è proceduto alla approvazione dei verbali della Commissione cimiteriale per la concessione dei suoli cimiteriali comunali ed approvati gli elenchi- graduatoria degli aspiranti alle concessioni, sia per i suoli edificatori le cappelle gentilizie, sia per quelli destinati all'edificazione di colombari cimiteriali;

Dato atto che gli elenchi-graduatoria sono stati affissi all'Albo pretorio per gg.10 a far tempo dal 30 giugno e sino a tutto il 10 luglio c.a. ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento;

Rilevato che nel periodo di pubblicazione, ai sensi del citato art.10 e comunque a tutt'oggi non risultano pervenuti ricorsi, opposizioni e/o osservazioni da parte degli interessati ovvero terzi;

Ritenuto pertanto dover procedere alla approvazione definitiva degli elenchi pubblicati:

Visto l'art.11 del Regolamento vigente;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che, ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento per la concessione dei suoli cimiteriali, gli elenchi graduatoria approvati con la delibera di G.C. n.104 del 15.06.04 sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune;
- 2) di dare atto che durante il periodo utile, a far tempo dalla pubblicazione, non sono pervenuti ricorsi, opposizioni ovvero osservazioni da parte degli interessati e/o terzi;
- 3) di adottare pertanto definitivamente gli elenchi-graduatoria già formulati, sulla scorta dei quali si procederà per l'assegnazione dei suoli messi a disposizione;
- 4) di demandare al Responsabile del 1° settore il coordinamento delle attività necessarie per la concessione formale dei suoli, il quale si avvarrà della collaborazione sostanziale del personale amministrativo a ciò comandato con apposito Ordine di servizio dirigenziale.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 143 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

il Capo del I Settore, Dott. Antonietta SANTODIROCCO, per quanto concerne la regolarità tecnica;

il Responsabile di Ragioneria, Dott. Giuseppe Giagnorio, per quanto concerne la regolarità contabile; ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, hanno espresso parere favorevole;

Premesso che:

- il Comune assicura il trasporto degli scolari della scuola dell'obbligo;
- il servizio di sopra si esplica attraverso l'esercizio di trasporto suddiviso in cinque linee con relativi cinque veicoli, di cui uno per il trasporto degli scolari diversamente abili;
- la carenza nella pianta organica non consente di assicurare il servizio in quanto dispone di soli tre autisti idonei;
- l'amministrazione comunale non dispone, all'interno della propria organizzazione, di figure professionali idonee allo svolgimento delle prestazioni di che trattasi;

ritenuto di:

- dover stipulare un contratto di lavoro a progetto per un periodo di mesi dieci come disciplinato dagli articoli contenuti nel Titolo VII (da 61 a 69) del D.L.vo n. 276/2003, con i Sig.ri MARROCCELLA Flavio e GENTILE Giuseppe che hanno già svolto tale servizio negli anni precedenti con buoni risultati, alle dipendenze della Cooperativa "Opus" alla quale questo Comune aveva affidato parzialmente il servizio in questione;

- fissare il corrispettivo

in € 13.000,00, per ognuno, comprensivo di tutti gli oneri contributivi assistenziali e assicurativi spettanti ad entrambe le parti nella misura stabilita dalla normativa vigente in materia, che verrà corrisposto in dieci rate mensili, dando atto che il compenso è stato individuato nel rispetto della previsione dell'art. 63 del D.L.vo n. 276/03, il quale afferma che lo stesso tiene conto dei compensi normalmente corrisposti per analoghe prestazioni di lavoro autonome nel luogo di esecuzione del rapporto e che è proporzionato alla quantità ed alla qualità del lavoro;



- dare atto che vi è proporzione fra il compenso da erogare agli incaricati e l'utilità che ne conseguirà all'Amministrazione;

con voti unanimi,

DELIBERA

1) di stipulare con i Sig.ri: MARROCCHIELLA Flavio, nato a San Severo il 02.09.1971 e residente in San Nicandro Garganico alla Via A. Carugno n. 53, cod. fisc. MRR FLV 71P02 I158B, e GENTILE Giuseppe, nato a San Severo il 22.12.1959 e residente in San Nicandro Garganico alla Via M. Grifa n. 16, cod. fisc. GNT GPP 59T22I158L un contratto di lavoro a progetto finalizzato al trasporto di scolari abili e diversamente abili della scuola dell'obbligo, in qualità di autisti, per la durata di mesi dieci a partire dal 10.09.2004;

2) di incaricare l'Ufficio del Personale a darne comunicazione all'Ufficio Circostrizionale per l'Impiego ed a porre in essere tutti gli altri adempimenti consequenziali al rapporto di lavoro che si andrà a porre in essere;

3) di approvare l'unito schema di contratto ed il progetto allegato; di impegnare la spesa di € 26.000,00 onnicomprensiva di ritenute come previste per legge al Cap 1417 di cui € 9.620,00 a carico del B.E.F. 2004 e € 16.380,00 a carico del B.E.F. 2005;

4) di incaricare l'Ufficio di ragioneria ad erogare, ad ognuno dei collaboratori, il corrispettivo in dieci rate mensili senza ulteriori adempimenti;

5) di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 144 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

-il Responsabile del 4 Settore geom. Nicola Giagnorio, per quanto concerne la regolarità tecnica;
ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, ha espresso parere favorevole;

Premesso che con deliberazione della G.C. n.167 del 30.7.2003 esecutiva, si acquisivano al patrimonio indisponibile dell'Ente, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i., i beni immobili utilizzati per scopi pubblici e precisamente per la costruzione dell'edificio scolastico di Viale Vittorio Veneto, di cui all' elenco allegato;

Vista l'istruttoria del competente settore LL.PP. ed Espropriazioni;

Preso atto che:

- da verifiche resesi successivamente necessarie, risultava che la p.lla n.357 del foglio 58 di mq. 56, rimaneva inclusa nell'area che fu interessata alla realizzazione dell'Edificio sopra menzionato, solo parzialmente;

- all'uopo veniva affidato incarico al Geom. Michele Frascaria di redigere il frazionamento tipo per detta p.lla, ai fini della definitiva acquisizione di tutti beni occorsi ed utilizzati per lo scopo di cui innanzi;

- il frazionamento è stato depositato al Comune in data 25.05.2004, ed approvato in data 27.07.2004 al prot. n.131353 dalla Direzione generale del Catasto e dei Servizi tecnici erariali – Sezione provinciale di Foggia;

- l'area da acquisire al patrimonio indisponibile di questo Ente in riferimento alla ex p.lla 357 di complessivi mq.56, è in realtà di mq.44 di cui alla particella derivata n.2067 del medesimo foglio 58;

Tutto ciò premesso;

Ritenuto di procedere alla acquisizione della citata particella derivata n.2067 in sostituzione della ex 357 del fg.58, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal D. L.gsv 302/02;

Ritenuto altresì opportuno riapprovare l'elenco dei beni da acquisire al patrimonio per tutto quanto precede, secondo il nuovo elenco contenente la variazione di che trattasi;

Con voti unanimi, anche ai fini dell'immediata eseguibilità;



D E L I B E R A

- 1) Di ribadire la volontà dell'Ente di acquisire al proprio patrimonio indisponibile i beni identificati nell'allegato prospetto, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal D. L.gsv 302/02;
- 2) procedere, all'acquisizione al Patrimonio indisponibile dell'Ente della particella n.2067 del foglio di mappa n.58 – della superficie di mq.44 del C.T. di San Nicandro Garganico, derivata dalla ex 357 in seguito al frazionamento tipo approvato dalla Direzione generale del Catasto e dei Servizi tecnici erariali – Sezione provinciale di Foggia, per i motivi espressi in narrativa e qui intesi tutti riportati ed approvati;
- 3) di riapprovare il prospetto i dati identificativi definitivi dei beni da acquisire per quanto innanzi detto;
- 4) dare atto che la p.lla di cui al punto precedente, sostituisce la p.lla n.357 di cui all'elenco dei beni acquisiti con la delibera di G.C. n.167/2003;
- 5) di prendere atto che ai proprietari è stata già corrisposta la somma indicata nell'elenco delle ditte da espropriare allegato al progetto approvato;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento comporta il passaggio del diritto di proprietà a favore di questo Ente;
- 7) che tale atto sia trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari;
- 8) di rendere l'atto immediatamente eseguibile.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 145 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

- il Responsabile del 4 Settore geom. Nicola Giagnorio, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il Responsabile di Ragioneria, Dott. Giuseppe Giagnorio, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, hanno espresso parere favorevole;

Premesso che:

- il transito veicolare lungo la seguenti strade:
 1. Strada Provinciale 48, dal km 20,000 al km. 20,500;
 2. Strada Comunale Belvedere Lauri;
 3. Strada Provinciale 41 dal km. 32,200 al km. 35,700;
 4. Strada Provinciale 41 dal km. 41,400 al km. 41,900;a seguito del pellegrinaggio verso San Giovanni Rotondo, dei crescenti scambi commerciali con i produttori di fiori secchi e del notevole flusso turistico verso Torre Mileto, è aumentato in modo notevole;
- Di conseguenza all'aumentato traffico in prossimità del centro abitato, nelle zone con insediamenti edilizi ed in prossimità di Torre Mileto, sono aumentati anche i fattori di rischio per gli incidenti stradali, ivi compresi quelli che possono coinvolgere i pedoni;
- che tali tratti stradali sovente vengono frequentati da pedoni;

Considerato che:

- a seguito di lavori di pubblica illuminazione già eseguiti in corso Umberto I e Corso Garibaldi, sono stati sostituiti i punti luce presenti con nuovi punti luce di tipo "ornamentale" e che pertanto l'Amministrazione Comunale dispone dei pali sostituiti nelle predette strade;

Ritenuto opportuno:

- per le considerazioni di cui sopra, illuminare le seguenti strade: Strada Provinciale 48, dal km 20,000 al km. 20,500., Strada Comunale Belvedere Lauri, Strada Provinciale 41 dal km: 32,200 al km. 35,700, Strada Provinciale 41 dal km. 41,400 al km. 41,900, per le quali da un calcolo di massima redatto dall'Ufficio LL.PP. si è preventivata una spesa pari ad €. 850.000,00;
- assegnare tale obiettivo al responsabile del IV Settore Geom. Nicola Giagnorio avvalendosi della collaborazione della struttura interna e di eventuali necessarie consulenze esterne, procedendo mediante stralci funzionali;

Visti:

- la legge 109/94 e s.m.i.;
- l'art. 107 comma 3 del D. L.vo 267/2000;



- l'art 109 comma 2 e l'art 49 del D. L.vo 267/2000

DELIBERA

1. Di Assegnare l'obbiettivo di cui in premessa al responsabile del IV Settore Geom. Nicola Giagnorio, avvalendosi della collaborazione della struttura interna e di eventuali consulenze esterne e procedere mediante stralci funzionali con le priorità indicate nell'elenco di cui sopra;
2. Di nominare Responsabile del Procedimento per l'intervento di cui sopra, il responsabile del IV Settore Geom. Nicola Giagnorio;
3. Di impegnare la somma di €. 98.000,00 al C.A.P. 3612 RR.PP. del B.E.F. 2004, necessaria per la realizzazione del primo stralcio funzionale;
4. di dichiarare il presente atto, con unanime e favorevole votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 146 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

- il Responsabile del 1 e 2 Settore Dott.ssa Antonietta Santodirocco, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, Dott. Giuseppe Giagnorio, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, hanno espresso parere favorevole;

Premesso:

- Che in data 27 luglio 2004 veniva notificata, tramite raccomandata a. r., con prot. 10387/28.7.'04, Ordinanza d'ingiunzione ex R. D. 639/1910 emessa dal Responsabile del servizio del Settore Ambiente – Agricoltura del Comune di Vieste;
- Che il Comune di Vieste ha ingiunto al Ns. Comune di pagare entro gg. 30 la somma complessiva di € 227.948,39 oltre interessi legali e spese successive occorrenti, per avere conferito rifiuti presso la discarica autorizzata sita in località Landa la Serpe per il periodo 01.05.2003 – 31.12.2003;
- Con nota prot. 11774/31.8.'04, veniva notificata all'Ente, tramite raccomandata a. r., sollecitazione a pagare al comune di Vieste, entro gg. 10, l'ulteriore complessiva somma di € 220.324,30, maggiorata degli interessi legali maturati, derivante dalle fatture emesse dal 31.01.2004 al 30.06.2004 per lo scarico dei rifiuti presso la discarica autorizzata sita in località Landa la Serpe del comune suddetto;
- Che a questo Ente non risulta l'esattezza del conferimento complessivo di rifiuti nell'importo così quantificato;
- Che, pertanto, appare opportuno fare opposizione alla predetta nuova Ingiunzione e seguenti solleciti, per i motivi suesposti, nonché per evitare l'esecutività dell'Ordinanza – ingiunzione notificata e conseguenti;

Vista la nota a firma dell'Avv. Matteo Clima del 15.04.'04, prot. 5223/16.4.'04, legale dell'Ente per l'opposizione alla precedente Ingiunzione notificata a questo Comune il 12 luglio 2003 per presunta debitoria di € 757.694,53 al comune di Vieste inerente il periodo 01.01.2000 – 30.04.2003, in cui si ribadisce la sospensione della predetta fino a nuova udienza del 18 novembre 2004 per nostre controdeduzioni;



Considerato che occorre nominare un nuovo legale di fiducia per l'opposizione sia alla nuova Ordinanza d'Ingiunzione trasmessa all'Ente il 27 luglio 2004 che ai solleciti conseguenti alle ulteriori fatture emesse;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

1. di nominare l'Avv. Rubino Massimo legale del Comune nel proporre opposizione alla nuova Ingiunzione trasmessa a questo Comune il 27 luglio 2004 ed ai solleciti per conseguenti fatture, conferendo allo stesso il più ampio mandato alle liti;
2. di dare atto che il citato legale ha accettato per iscritto e senza alcuna riserva le condizioni di cui alla delibera di G. C. n° 195/2000 in ordine alle tariffe minime vigenti nel tempo;
3. di demandare al Responsabile del 1° Settore l'adozione dei consequenziali atti di gestione in merito alla spesa da impegnare per tale controversia e al fondo spese da erogare al citato legale;
4. di dichiarare il presente atto immed/te eseguibile.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 147 DEL 2004

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del I settore dott.ssa Antonietta Santodirocco per quanto concerne la regolarità tecnica;
- agosto 2000 n. 267, ha espresso parere favorevole;

Visto l'art. 11 della legge n° 431 del 9 dicembre 1998, con il quale è stato istituito il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" a favore delle famiglie più bisognose;

Visto il decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, con il quale si individuano i requisiti minimi per beneficiare dei contributi (limiti di reddito, possesso del contratto di locazione registrato, tipologia dell'immobile locato rispondente ai requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. n° 54/84);

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n° 963 del 29 giugno 2004, inviata al Comune con nota n. 9486 del 9.07.2004, a firma del Dirigente del Settore URB. –A.T. –E.R.P., con la quale sono stati preliminarmente ripartiti i fondi di cui alla legge 431/98, relativi all'anno 2004 e che prevede anche le procedure per l'erogazione di contributi subordinatamente all'invio alla stessa Regione delle risultanze dei bandi entro e non oltre il termine perentorio del 9 settembre 2004;

Visto il bando pubblico, con il quale si approvano le procedure di assegnazione agli aventi diritto e si stabiliscono i termini di presentazione delle domande;

Viste le n. 145 domande presentate da cittadini del Comune aventi i requisiti per l'ottenimento del contributo di che trattasi;

Viste le n. 24 domande escluse per mancanza dei requisiti;

Viste le n. 4 domande escluse perché incomplete della documentazione utile all'istruttoria;

Ritenuto dover accogliere n. 13 istanze pervenute fuori termine, che vengono incluse nella graduatoria;

Constatato che:

- ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare, è stata resa apposita dichiarazione ai sensi e con le modalità di cui al D. Lgs. n. 109 del 31.3.1998 e successive modificazioni e integrazioni;
- tutte le domande, in carta libera, sotto forma di autocertificazione, sono state indirizzate al Sindaco del Comune di San Nicandro Garganico
– Via N. Rota c.n. -;



– i requisiti minimi richiesti per l'ottenimento del contributo sono:

A) Reddito annuo pari all'importo di due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone da pagare non sia inferiore al 14 per cento;

B) Reddito annuo imponibile complessivo non superiore a quello determinato dalla regione Puglia per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 24 per cento;

C) Possesso del contratto di locazione debitamente registrato, al netto degli oneri accessori;

D) Le tipologie degli immobili in locazione devono rispondere ai requisiti previsti dall'art. 2 della legge regionale n° 54/84;

- per l'accertamento dei requisiti minimi di cui alle lettere a) e b) del comma 1, l'ammontare dei redditi di riferimento è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi ed il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori. Relativamente ai soggetti rientranti nella fascia b), il reddito di riferimento è il convenzionale come definito dall'art. 21 della legge n. 457/78 e successive modificazioni.

- i concorrenti non in possesso anche di uno solo dei requisiti minimi richiesti sono stati esclusi dal concorso;

- il contributo assegnato non è superiore a €. 3.098,75/anno nell'ipotesi A) e a €. 2.324,06/anno nell'ipotesi B) e, comunque, nei limiti dei fondi stanziati dalla Regione Puglia e del canone annuo di locazione; mentre per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo di cui alle lettere A) e B) è aumentato fino ad un massimo del 25%;

- non partecipano i soggetti assegnatari di alloggi pubblici, in quanto già assoggettati alla riduzione prevista dall'art. 33 della legge regionale n° 54/84;

- previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione, si è provveduto a stilare la graduatoria con indicazione del contributo attribuito a ciascuno nei limiti dei fondi regionali assegnati con la facoltà di ridurre il contributo agli aventi diritto avendo rilevato che gli importi finanziati dalla Regione Puglia non sono sufficienti a soddisfare tutte le domande pervenute;

- la graduatoria è stilata secondo il principio che, tenendo conto dei requisiti, si favoriscano i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza dei canoni;

Rilevato che il Comune, non impegna nessuna somma a suo carico non apporta nessuna modifica né aggiunge ulteriori criteri attenendosi alle leggi così come stabilite a livello regionale e nazionale;



Constatato che il contributo attribuito al Comune dalla R.P. ammonta a €. 46.287,36;

Vista la graduatoria degli aventi diritto, per reddito in ordine crescente, a mezzo dei modelli predisposti dalla R.P. ;

Ritenuto dover:

- prendere atto dell'allegato "A" riguardante l'avviso pubblico stilato e regolarmente affisso per l'assegnazione del contributo agli aventi diritto;
- accogliere le istanze;
- prendere atto della graduatoria;
- prendere atto dell'ammontare del contributo assegnato a favore di ciascuno dei richiedenti aventi diritto, per una somma complessiva di € 149.171,80;
- ridimensionare il contributo agli aventi diritto essendo il finanziamento stanziato insufficiente a soddisfare tutte le richieste pervenute;

Ritenuto altresì richiedere alla R.P. di integrare con una ulteriore somma il finanziamento attribuito di cui alla deliberazione regionale citata 963/04;

Con voti unanimi

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'allegato "A" riguardante l'avviso pubblico per l'assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione del Comune di San Nicandro Garganico;
3. di prendere atto ed approvare, la graduatoria di n.186, (comprese le tredici istanze pervenute in ritardo), aventi diritto alla concessione dei contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione dei cittadini del Comune, allegata all'originale del presente atto;
4. di prendere atto che per soddisfare le domande pervenute e riferite all'anno 2003:
 - la somma complessiva necessaria ammonta a €. 149.171,80;
 - la somma stanziata dalla Regione Puglia ammonta a €. 46.287,36;
5. di ridimensionare il contributo agli aventi diritto essendo il finanziamento insufficiente a soddisfare tutte le richieste pervenute;
6. di inoltrare l'istanza di finanziamento alla REGIONE PUGLIA – Settore Edilizia Residenziale Pubblica – Via delle Magnolie, 6/8 – Zona industriale – MODUGNO (BA), allegando successivamente una



richiesta di integrare con una ulteriore somma il finanziamento attribuito di cui alla deliberazione regionale citata 963/04;

7. di prendere atto che il presente provvedimento, non comporta oneri per questo Ente, essendo la spesa finanziata dalla Regione Puglia, non avendo il Comune stanziato alcuna somma a carico del proprio bilancio;
8. di provvedere all'erogazione dei contributi ai cittadini di cui alla graduatoria ad accreditamento dei fondi necessari con successivo atto amministrativo;
9. di dichiarare il presente atto, con unanime e favorevole votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 148 DEL 2004

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del I Settore, dott.ssa Antonietta SANTODIROCCO, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il responsabile di Ragioneria, dott. Giuseppe GIAGNORIO, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, hanno espresso parere favorevole;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale anche per il corrente anno ha predisposto la ormai tradizionale programmazione di "E...State a San Nicandro";

-tra le manifestazioni programmate è prevista la "Operazione Cultura", iniziativa consistente nel diffondere la conoscenza della cultura, dell'arte nonché l'archeologia dei siti delle zone limitrofe;

Preso atto:

-della volontà espressa sovente da turisti e cittadini, residenti in altri Comuni, di poter visitare nelle ore serali, chiese "storiche," il sito di "Città di Devia", la Grotta Dell'Angelo, il Parco attrezzato di San Giuseppe e la Dolina Pozzatina;

-del disagio e della difficoltà economica dei responsabili delle chiese e dei siti, i quali per poter sostenere l'aggravio di spese, necessitano di contributi per organizzare sia il maggior lavoro richiesto che le spese vive (luce, acqua, ecc.);

-che l'Amministrazione Comunale, sempre sensibile e pronta ad appagare le richieste della collettività, intende attuare il progetto "Operazione Cultura" concedendo un contributo economico ai parroci, ai soci della Lega Ambiente, "guida" dei reperti archeologici e responsabili dell'apertura e chiusura della chiesa del sito "Città di Devia"; della visita alla Grotta dell'Angelo, del Parco attrezzato di San Giuseppe e alla Dolina Pozzatina;

Ritenuto dover assicurare l'apertura e chiusura dal 15 luglio al 31 agosto:



-delle chiese, nelle giornate di martedì, giovedì e sabato, dalle ore 20.00 alle 23.00;

-del sito "Città di Devia", nelle giornate di mercoledì, venerdì, sabato e domenica:

la mattina dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e il pomeriggio dalle ore 16.00 alle ore 20.00, ad

eccezione del mese di luglio, l'orario di chiusura pomeridiano si estenderà fino alle ore 20.30;

-del sito "Grotta dell'Angelo" nelle giornate di mercoledì, venerdì e sabato:

la mattina dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e il pomeriggio dalle ore 16.00 alle ore 20.00;

-del Parco attrezzato di San Giuseppe e della Dolina Pozzatina nella giornata di giovedì dalle 10.00 alle 12.30 e dalle 16.30 alle 20.00;

Ritenuto, pertanto, dover erogare un contributo economico di € 600 alle chiese sottoindicate, per far fronte alle maggiori spese vive e di personale disponibile:

-chiesa Matrice;

-chiesa S. Giorgio;

-chiesa S. Giovanni;

-chiesa Pietà o Morte;

-chiesa Morticelli;

-chiesa S. Maria delle Grazie;

un contributo di € 1.600 ai soci della Lega Ambiente;

Visto che si rende necessario informare la cittadinanza dell' "Operazione Cultura" mediante l'affissione di manifesti pubblicitari;

con voti unanimi

D E L I B E R A

1.di attribuire € 600,00 in favore delle sei chiese sottoindicate, per una somma di € 3.600,00

❖ chiesa Matrice;

❖ chiesa S. Giorgio;

❖ chiesa S. Giovanni;

❖ chiesa Pietà o Morte;

❖ chiesa Morticelli;

❖ chiesa S. Maria delle Grazie;

2.di attribuire € 1.600,00 in favore dei soci della Lega Ambiente;

3.di prevedere la somma di € 400,00 per la predisposizione di manifesti pubblicitari e spese varie;



4.di dover introitare, quale spesa a partita di giro, un contributo di € 4.000,00 da parte dell'Ente Parco;

5.di assumere impegno di spesa per la somma complessiva di € 5.600 al cap.1521 del BEF 2004;

6.di demandare al capo settore gli eventuali atti gestionali successivi al presente e per quanto di competenza;

7.di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 149 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

-il Responsabile del 3 Settore Dott. Giuseppe Giagnorio, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile; ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, ha espresso parere favorevole;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 24 dell'08/06/2004 con cui si approvava:

- la partecipazione d'intesa ed in associazione con la Comunità Montana del Gargano ed i Comuni di Cagnano Varano, Carpino, Ischitella, Isole Tremiti, Lesina, Manfredonia, Mattinata, Monte Sant'Angelo, Peschici, Rignano Garganico, Rodi Garganico, San Giovanni Rotondo, San Marco in Lamis, San Nicandro Garganico, Vico del Gargano e Vieste al bando P.O.R. Puglia 2000-2006 Misura 6.2 – Azione C), Società dell'informazione pubblicato sul BURP N. 136 del 24/10/2002;
- l'individuazione quale Ente capofila-responsabile dell'attuazione la Comunità Montana del Gargano;
- l'impegno a partecipare al progetto con i Comuni su indicati ed aderire alla RUPAR secondo lo schema predisposto dalla Regione Puglia;
- l'impegno a cofinanziare il progetto nella misura e con le modalità indicate nella domanda di intervento ai sensi della Misura 6.2. C), rinviando la determinazione della spesa e del conseguente impegno a successivo provvedimento;

CONSIDERATO:

- che con determinazione dirigenziale n. 482 del 21/10/2003, pubblicata sul BURP n. 129/03 del 6 novembre 2003, proposto è stato ammesso provvisoriamente a contributo;
- che, in merito al soggetto attuatore, il bando di gara prevedeva l'utilizzo dello strumento della convenzione, così come disciplinato ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L., in data 08/06/2004 il consiglio ha approvato il testo della convenzione al fine di poter promuovere l'attività amministrativa in maniera congiunta;
- che in data 19 luglio 2004 tutti i comuni proponenti hanno proceduto alla sottoscrizione della convenzione precedentemente approvata;

VISTO che la Regione, con riferimento all'impegno al cofinanziamento (nella misura del 20% dell'importo del programma presentato) assunto in sede di presentazione della proposta progettuale ha richiesto la trasmissione della documentazione attestante l'assunzione del singolo impegno;



CONSIDERATO che la quota di cofinanziamento, determinata in base alla popolazione residente alla data del 31/12/2001, è pari a € 37.783,00 e che la stessa potrà essere coperta o con apporti finanziari o con gli investimenti già realizzati a far data dal giorno successivo alla pubblicazione del bando di gara, purché strettamente attinenti al progetto approvato, o con altri oneri figurativi;
a voti unanimi;

DELIBERA

1. di impegnarsi a cofinanziare il progetto nella misura del 20%, pari a € 37.783,00 o con apporti finanziari o con gli investimenti già realizzati a far data dal giorno successivo alla pubblicazione del bando di gara, purché strettamente attinenti al progetto approvato, o con altri oneri figurativi;
2. di rinviare l'impegno di spesa, in relazione a quanto espresso in precedenza, all'esatta individuazione e quantificazione delle eventuali spese già sostenute.
3. di dichiarare il presente atto, con unanime e favorevole votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 150 DEL 2004

Dato atto che sulla presente deliberazione:

- ▶ il Responsabile del 6° Settore Arch. Adelmo Marrocchella, per quanto concerne la regolarità tecnica; ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, ha espresso parere favorevole;

Premesso;

che la Sig.ra D'APOTE Angela con nota del 21.1.2004, acquisita al protocollo di questo Comune al n° 891, ha chiesto la concessione in fitto del terreno comunale sito alla contrada "Chirò" catastalmente individuabile alla partita 413, foglio 24 p.IIa 16 di Ha 00.65.80;

che i terreni in questione, venivano condotti in fitto dal Sig. D'Apote Antonio il quale, avendo alienato, in favore della Sig.ra D'APOTE Angela, i fondi di sua proprietà confinanti con i terreni di cui alla richiesta, ha dichiarato di rinunciare alla conduzione dei terreni comunali;

ritenuto dover cambiare l'intestazione della concessione in fitto dei terreni comunali di che trattasi in favore della Sig.ra D'APOTE Angela;

visto lo schema di contratto allegato al presente atto;

ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. di cambiare l'intestazione della concessione in fitto del terreno comunale sito alla contrada "Chirò" catastalmente individuabile alla partita 413, foglio 24 p.IIa 16 di Ha 00.65.80, dal Sig. D'APOTE Antonio alla Sig.ra D'APOTE Angela secondo le modalità stabilite nello schema di contratto allegato al presente atto;
2. di dare atto che l'importo derivante dai canoni di concessione verrà introitato al Cap. 3062;